

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ QUẢNG YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 675/TB-CCTHADS

Quảng Yên, ngày 25 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ điểm b, khoản 4, Điều 5 Thông tư số 216/TT-BTC ngày 10/11/2016 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thi hành án sự;

Căn cứ Bản án số 41/2022/DS-PT ngày 30/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh; Bản án số 04/2022/DS-ST ngày 04/4/2022 và Quyết định số 02/2022/QĐ-SCBSBA ngày 06/4/2022 của Tòa án nhân dân thị xã Quảng Yên tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế giao quyền quản lý, sử dụng đất và tài sản trên đất 06/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, giao quyền quản lý, sử dụng đất và tài sản trên đất như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tài sản thẩm định giá

2.1. Quyền quản lý, sử dụng đất và tài sản trên đất:

Quyền quản lý, sử dụng diện tích 63m² đất ở đô thị và quyền sở hữu tài sản trên đất gồm 01 ngôi nhà cấp III, diện tích xây dựng 189m² tại địa chỉ số 54 Trần Hưng Đạo, khu 2, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh cho chị Ngô Thị Thu Hằng (đã được UBND thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: CU 506303 cấp cho chị Ngô Thị Thu Hằng ngày 31/5/2021).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tại địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

-Tổ chức thẩm định giá phải có phương án giải quyết khiếu nại tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá, chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi thẩm định sai.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: từ 07 giờ 30 phút ngày 29/5/2023 đến hết 16 giờ 30 phút, ngày 31/5/2023 (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: số 45, phố Ngô Quyền, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

- Điện thoại liên hệ: 02.033875110.

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên sẽ thông báo ký hợp đồng với tổ chức thẩm định giá được lựa chọn, những Tổ chức thẩm định giá không được thông báo coi như không được lựa chọn ký hợp đồng.

Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng các yêu cầu trên được biết, liên hệ nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi Cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đường Văn Thành